

L'azienda ha integrato sicurezza, accessi, documenti e dati in un unico ecosistema digitale, trasformando il controllo in uno strumento operativo e predittivo.

Impresa B4T, così il digitale cambia la sicurezza e l'efficienza nei cantieri edili

Giorgio Cucchi, CEO Impresa B4T: "Il valore del digitale è avere dati puntuali ogni giorno: possiamo controllare gli scostamenti, anticipare le criticità e gestire le risorse con maggiore precisione".

L'azienda

Impresa B4T S.p.A. opera nel settore delle costruzioni come brand che eredita competenze e una solida storia imprenditoriale da un general contractor con oltre 60 anni di esperienza. La società si occupa della realizzazione di opere civili e industriali di alta qualità, distinguendosi per una visione fortemente orientata all'innovazione e alla sostenibilità.

Il modello d'impresa unisce la precisione industriale a metodologie digitali all'avanguardia, ponendo al centro le persone e lo sviluppo delle competenze. I principi e valori guida fondamentali dell'azienda sono qualità, innovazione, sostenibilità e trasparenza.

La mission aziendale è mirata a rinnovare il modo di costruire e superare le aspettative di clienti e partner attraverso la ricerca di soluzioni tecnologiche e l'adozione di processi di trasformazione industriale e digitale. Tra i progetti di rilievo realizzati figurano lo smart district ChorusLife a Bergamo, il Bassi Business Park, l'Hotel Cordusio e gli studentati Collegiate di Via Frigia e di Bovisa situati a Milano.

~~L'azienda con oltre 100 dipendenti produce un fatturato annuo di circa 168 milioni di euro.~~

ChorusLife, laboratorio digitale per la sicurezza

Nel progetto di costruzione di ChorusLife, lo smart district di rigenerazione urbana di Bergamo, Impresa B4T ha trasformato la gestione della sicurezza di cantiere attraverso un modello digitale sviluppato con l'ecosistema tecnologico SIKURO. Il progetto nasce in un contesto di particolare complessità: il cantiere ha coinvolto oltre 650 imprese e circa 7.600 lavoratori, rendendo necessario un sistema in grado di gestire in modo strutturato una grande quantità di operatori, documenti e informazioni. Ogni lavoratore viene accreditato attraverso il portale e può accedere al cantiere soltanto se dispone dei requisiti e della documentazione richiesti. La digitalizzazione non si limita

però alla verifica degli accessi: il sistema collega documentazione, formazione, controlli e dati operativi, creando un ambiente unico per la gestione delle attività. Attraverso QR Code e applicazioni dedicate è inoltre possibile fornire informazioni e contenuti direttamente sul campo. ChorusLife è diventato così un laboratorio di innovazione, dal quale l'azienda ha sviluppato un modello successivamente esteso agli altri cantieri.

Dall'accredito al monitoraggio dell'efficienza

Il funzionamento del sistema parte dall'identificazione digitale dell'operatore. Attraverso il QR Code, l'ingresso in cantiere viene associato alla persona, all'impresa di appartenenza e alla specifica attività o categoria merceologica. Queste informazioni vengono integrate con i dati provenienti dal cronoprogramma, che indica le risorse necessarie nelle diverse fasi di lavorazione. Il confronto tra personale programmato e persone effettivamente presenti consente di monitorare in tempo reale l'andamento delle attività e di verificare se le risorse disponibili siano sufficienti a rispettare la pianificazione. I dati vengono estratti tramite API (Application Programming Interface) e alimentano gli strumenti di Business Intelligence aziendali, con dashboard aggiornate periodicamente e utilizzate per il visual management del cantiere.

Il sistema consente inoltre di analizzare gli scostamenti tra programma e consuntivo, individuando possibili criticità con anticipo. Anche fattori esterni, come limitazioni dell'orario di lavoro dovute a condizioni climatiche (caldo o pioggia), possono essere registrati e quantificati rispetto al loro impatto sulla produzione. L'intelligenza artificiale completa questo ecosistema supportando l'analisi delle informazioni e l'automazione di alcune verifiche.

Più controllo, dati puntuali e capacità predittiva

Il modello porta benefici che vanno oltre la semplice digitalizzazione delle procedure di sicurezza. La disponibilità di dati aggiornati permette infatti a Impresa B4T di avere una visione puntuale delle presenze, delle risorse impiegate e dell'avanzamento delle attività, migliorando il controllo operativo del cantiere. L'analisi degli scostamenti tra quanto programmato e quanto effettivamente realizzato consente di individuare tempestivamente eventuali criticità e di intervenire, quando necessario, sulla pianificazione delle risorse insieme ai fornitori.

La piattaforma permette di documentare l'impatto di fattori esterni sull'andamento dei lavori, fornendo elementi utili nel confronto con il cliente. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di applicare lo stesso modello a cantieri differenti: oggi il sistema è integrato nei nuovi progetti gestiti da Impresa B4T in Italia e in Francia.

La standardizzazione dei processi e la disponibilità di dati strutturati trasformano così la sicurezza e il controllo da attività prevalentemente amministrative in strumenti di gestione efficiente, analisi e previsione delle performance.